



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2023

№ 4066

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 23.11.2023 № 15351:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 102 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:14589 (102 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Култаевское, д. Шилово, ул. Ясная.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Шилово, ул. Ясная 30».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 07.12.2023 № 4066

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Табельный лист земельного участка по адресу: Газопроводный д. Пермский район, Пермский муниципальный округ, д. Пидово".
 Местонахождение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Пидово.
 Общая площадь земельного участка и из частей земельного участка, кв.м. 102.
 Категория земель: земель населенных пунктов.
 Кадастровый номер земельного участка: 59:32:3250001:4519



Масштаб 1:500

Обозначение зарезервированных границ	Координаты, м (МСК-89 года 2)		Метод определения координат и Средние квадратические погрешности по координатам и высоте точек
	X	Y	
1	597175,06	221142,89	Методом триангуляции в декартовых координатах
2	597175,06	221142,06	Методом триангуляции в декартовых координатах
3	597175,98	221147,10	Методом триангуляции в декартовых координатах
4	597164,39	221140,16	Методом триангуляции в декартовых координатах
5	597169,10	221149,23	Методом триангуляции в декартовых координатах
6	597174,18	221144,02	Методом триангуляции в декартовых координатах

Условные обозначения:

- 1 - проектная граница публичного сервитута.
- 2 - граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН.
- 3 - граница кадастрового квартала.
- 4 - граница муниципального образования.
- 5 - граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН.
- 6 - кадастровый номер квартала.
- 7 - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале.
- 8 - местное название проектируемого сооружения (газопроводный канал в подземной планировке).
- 9 - существующий газопровод.

59:32:3250001
 :6621

